



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Гатаринский отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ул. Намёткина, д. 10 Б, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420
от 13.08.2025 № 77006/25/828890 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве используйте сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

13.08.2025 г.

Судебный пристав-исполнитель, Гатаринский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Намёткина, д. 10 Б, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Ошищенко Вячеслав Васильевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 270044/24/77006-ИП от 22.08.2024, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-413/22 от 26.05.2022, выданного органом: Судебный участок № 212 Обручевского района по делу № 2-413/22, вступившему в законную силу 26.05.2022, предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию, всего в размере: 178 048 руб., в отношении должника: Саитова Руслана Эдуардовича, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: ООО "ИВКО-2000", адрес взыскателя: б-р Филёвский, д. 24, корп. 3, г. Москва, Россия, 121601.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 30.01.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от [REDACTED] передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	Машинное место №78, нежилое, площадь 13 кв.м., по адресу г.Москва, Ленинский просп.д.111, корп.1, кадастровый № 77:06:0006001:10556, требует оценки	1	1 699 000,00	1 699 000,00	

Итого на сумму 1 699 000,00 руб. (Один миллион шестьсот девяносто девять тысяч рублей ноль копеек)

13.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	Машинное место №78, нежилое, площадь 13 кв.м., по адресу г.Москва, Ленинский просп.д.111, корп.1, кадастровый № 77:06:0006001:10556, требует оценки	1	1 444 150,00	1 444 150,00	

Итого на сумму 1 444 150,00 руб. (Один миллион четыреста сорок четыре тысячи сто пятьдесят рублей ноль копеек)



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 270044/24/77006-ИП

копеек)

2. Копии постановления направить:
ООО "РАДИАНТ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 270044/24/77006-ИП



В.В. Онищенко